



Padrón

Concello de Padrón
CIF P1506600D
Rúa Longa, 27
15900 Padrón, A Coruña
correo@concellodepadron.es
www.concellodepadron.es
Tfl: 981 81 04 51
Fax: 981 81 15 50

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL O DÍA 8 DE OUTUBRO DE 2015

Alcalde-Presidente:

Don Antonio Fernández Angueira.

Concelleiros presentes:

Dona Carmen María Lois Ferrón.

Don José Ramón Pardo Andrade.

Don Andrés Sanmarco Santos.

Dona Lorena Couso Dopazo.

Secretaria:

Dona Ana María Ares Álvarez.

Interventora:

Dona Araixa Varela Bermúdez.

Na Alcaldía da Casa Consistorial de Padrón, sendo as dez horas do día oito de outubro de dous mil quince, baixo a Presidencia do señor Alcalde don Antonio Fernández Angueira reúnen-se as señoras Concelleiras e os señores Concelleiros relacionados na cabeceira, todas e todos membros da Xunta de Goberno Local, co fin de celebrar a sesión ordinaria deste órgano en primeira convocatoria, asistidos da Secretaria da Corporación dona Ana María Ares Álvarez, de acordo coa seguinte:

ORDE DO DÍA

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR DO 10 DE SETEMBRO DE 2015.

Remitido ás señoras Concelleiras e aos señores Concelleiros o texto da acta da sesión ordinaria realizada o dez de setembro de dous mil quince por esta Xunta de Goberno Local, e non formulándose ningunha observación á mesma, esta resulta aprobada por unanimidade das e dos presentes.

2.- ADJUDICACIÓN DO CONTRATO DE EXECUCIÓN DA OBRA "BEIRARRÚAS EN EXTRAMUNDI", EXpte. 06/2015-OB-PNSP.

Por parte do señor Alcalde dáse conta á Xunta de Goberno Local da seguinte proposta de data 23 de setembro de 2015:

<<Antecedentes administrativos.

Primeiro. Por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na sesión realizada o 23 de abril de 2015, aprobouse o expediente administrativo de contratación da obra "Beirarrúas en Extramundi", por procedemento negociado sen publicidade e tramitación ordinaria, expte. número 06/2015-OB-PNSP, obra incluída no POS/2015.

Segundo. O 11 de maio do 2015 remitíronse 3 invitacións a outras tantas empresas para participar no

procedemento, a saber:

- EXCAVACIONES MIDÓN, SL.
- EMAC PROYECTOS Y OBRAS, SL.
- MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, SL.

Terceiro. Transcorrido o prazo de oito (8) días naturais outorgado para a presentación das ofertas as 3 empresas invitadas presentan a súa oferta en prazo.

Cuarto. O 18 de agosto de 2015 procédese á apertura dos Sobre A e, previa a emisión do informe técnico correspondente, o 21 de agosto acórdase declarar admitidas a 2 empresas e excluída á outra. Seguidamente procédese á apertura dos Sobres B que conteñen as referencias técnicas, polo que se solicita informe sobre as mesmas ao arquitecto técnico que presta servizos neste Concello don Jesús Baliña de Jesús, quen o emite o 24 de agosto.

Quinto. O 24 de agosto procédese á apertura dos sobres C e trala valoración oportuna do conxunto das ofertas ábrese unha rolda de negociación cos licitadores participantes. Para elo o 26 de agosto remítenselles información sobre as valoracións outorgadas e invitación para mellorar a presentada por cada un no prazo máximo de 3 días naturais.

Sexto. Transcorrido o prazo anterior ningún dos licitadores presenta mellora da súa oferta tal e como certifica o secretario municipal, polo que o 11 de setembro de 2015 requírese á empresa que obtivo a mellor puntuación, EXCAVACIONES MIDÓN, SL, para que, no prazo improrrogable de 10 días hábiles, presente a seguinte documentación:

- A) Documentación relacionada na cláusula 12.1 do prego de administrativas dado que o licitador presentou a declaración responsable á que se refire o artigo 146.4 do TRLCSP e o Anexo V do prego de cláusulas administrativas particulares.
- B) Certificados de estar ao corrente das súas obrigas tributarias co Concello de Padrón e coa Comunidade Autónoma de Galicia.
- C) Constitución da garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adjudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o artigo 96 do TRLCSP, é dicir
 - $34.352,02 \text{ €} * 5\% = 1.717,60 \text{ €}$
- D) Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se compromete a adicar ou adscribir á execución do contrato a través dos seguintes medios:
 - TC do último mes do persoal que se comprometeron a adscribir á execución da obra.
 - Contratos de compravenda, facturas ou contratos de aluguer para a maquinaria, equipos e medios auxiliares.
 - Permiso de circulación e características técnicas para os vehículos ou, de selo caso, contrato de arrendamento.

Sétimo. O 18 de setembro do 2015 o adjudicatario proposto presenta a devandita documentación, dentro do prazo outorgado para elo, incorpórase á mesma o certificado de que non ten débedas con este Concello e o 23 de setembro o arquitecto técnico don Jesús Baliña de Jesús emite informe sobre a suficiencia e correcta acreditación da dispoñibilidade dos medios técnicos que se comprometeu a adscribir á execución desta obra.

Fundamentos de dereito.



Padrón

Concello de Padrón
 CIF P1506600D
 Rúa Longa, 27
 15900 Padrón, A Coruña
correo@concellodepadron.es
www.concellodepadron.es
 Tfl: 981 81 04 51
 Fax: 981 81 15 50

Primeiro. Vistos os criterios recollidos no Anexo IV do prego de cláusulas administrativas particulares que rexen esta contratación e a proposta formulada o 24 de agosto de 2015 de valoración das ofertas presentadas e visto que na rolda de negociación cos licitadores ningún deles mellorou a súa oferta.

Segundo. Considerando que o artigo 151.3 da Real decreto legislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido la Lei de contratos do sector público (TRLCSP) recolle que "o órgano de contratación deberá adxudicar o contrato dentro do prazo dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación", referíndose con elo aos certificados de estar ao corrente das débedas tributarias e das obrigas coa seguridade social e á garantía definitiva.

Terceiro. Considerando que a competencia para a celebración do contrato é do Alcalde en base á DA 2ª do TRLCSP, posto que o importe acumulado de todas as anualidades non supera o 10% dos recursos ordinarios do orzamento nin os 6.000.000 de euros nin a súa duración é superior aos catro anos, pero que esta competencia está delegada na Xunta de Goberno Local polo artigo 14 do Regulamento orgánico municipal publicado no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 27, do 3 de febreiro de 1998,

Propoño á Xunta de Goberno Local:

Primeiro. Declarar admitidas e excluídas ás seguintes polos motivos que se indican:

➔ ADMITIDAS.

1. EXCAVACIONES MIDÓN, SL.
2. MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, SL

➔ EXCLUÍDAS.

3. EMAC PROYECTOS Y OBRAS, SL, por non presentar a relación de medios materiais que se compromete a adscribir á execución desta obra e presentar incompleta a relación de medios persoais, tal e como se establece na cláusula 12.1.G) do prego de administrativas que rexen esta contratación.

Segundo. Outorgar a seguinte puntuación aos licitadores admitidos no procedemento negociado sen publicidade, número 06/2015-OB-PNSP, convocado por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na sesión realizada o 23 de abril do 2015, segundo as fórmulas e criterios recollidos na cláusula 12.2 e 3 e Anexo IV do prego de administrativas que rexen esta contratación:

1º LICITADOR: EXCAVACIONES MIDÓN, SL			
DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
20/05/2015		4.380	
PUNTUACIÓN SOBRE B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	10,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	10,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	1,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	2%	5,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+1%	3,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	5,00
E) Redución de prazos de execución. Tipo 180 días naturais (max. 20 p.)		0,00	0,00
F) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 35.414,45 € (IVE incluído).		34.352,02 €	1,75
		TOTAL	35,75

2º LICITADOR: MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, SL			
DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
20/05/2015		4.387	
PUNTUACIÓN SOBRE B			OFERTA
			PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).			5,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).			5,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).		1,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).		0%
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).		1%+0%
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).			1,00
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 35.414,45 € (IVE incluído).			35.414,45 €
			TOTAL
			12,00

Terceiro. Adxudicar o contrato de execución da obra "Beirarrúas en Extramundi" a EXCAVACIONES MIDÓN, SL, con código de identificación fiscal número B-15.494.388, ao tratarse do licitador que obtivo unha maior puntuación no procedemento e cuxa oferta reúne as condicións para poder ser aceptada, nas seguintes condicións:

- Porcentaxe de control interno de calidade = 2%.
- Porcentaxe de control externo de calidade = 2%.
- Prazo de execución = 180 días naturais.
- Prezo:
 - a) Prezo sen IVE: vinte e oito mil trescentos noventa euros con dez céntimos (28.390,10 €).
 - b) IVE (21%): cinco mil novecentos sesenta e un euros con noventa e dous céntimos (5.961,92 €).
 - c) Prezo con IVE (a+b): trinta e catro mil trescentos cincuenta e dous euros con dous céntimos (34.352,02 €).

Cuarto. Citar ao representante da empresa adxudicataria para a sinatura do documento administrativo de formalización do contrato ás 10:00 horas do 9 de outubro do 2015, na Casa do Concello de Padrón.

Quinto. Nomear director facultativo e coordinador da seguridade e saúde da obra, durante o tempo que dure a súa execución e ata a súa liquidación final unha vez tanscorrido o prazo de garantía, ao enxeñeiro de camiños don Julio César Rojo Martínez, colexiado número 3.871.

Sexto. Designar, de acordo ao establecido na cláusula 29 do prego de administrativas, á seguinte empresa para realizar o control de calidade externo a costa do contratista por un importe máximo de 491,90 €, esto é, o 2% do orzamento de execución material do proxecto aprobado (24.595,08 €): EUROCONSULT, SA.

Sétimo. Ordenar a publicación do correspondente anuncio de adxudicación no perfil do contratante do Concello de Padrón (www.concellodepadron.es e www.contratosdegalicia.es) e notificar o presente acordo a todos os licitadores participantes e ás persoas nomeadas nos dous apartados anteriores, coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra o cal poderán interpoñer, potestativamente, recurso de reposición ante o señor Alcalde no prazo dun mes contado desde o día de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tfl: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

contados desde a mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

Oitavo. Dar traslado do presente acordo aos servizos municipais de Intervención-Tesourería.>>

Non producíndose debate sobre o asunto, o Presidente sométeo a votación resultando aprobado por unanimidade das e dos presentes, polo que a Xunta de Goberno Local adopta o seguinte acordo:

Primeiro. Declarar admitidas e excluídas ás seguintes polos motivos que se indican:

→ ADMITIDAS.

1. EXCAVACIONES MIDÓN, SL.
2. MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, SL

→ EXCLUÍDAS.

3. EMAC PROYECTOS Y OBRAS, SL, por non presentar a relación de medios materiais que se compromete a adscribir á execución desta obra e presentar incompleta a relación de medios persoais, tal e como se establece na cláusula 12.1.G) do prego de administrativas que rexen esta contratación.

Segundo. Outorgar a seguinte puntuación aos licitadores admitidos no procedemento negociado sen publicidade, número 06/2015-OB-PNSP, convocado por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na sesión realizada o 23 de abril do 2015, segundo as fórmulas e criterios recollidos na cláusula 12.2 e 3 e Anexo IV do prego de administrativas que rexen esta contratación:

1º LICITADOR: EXCAVACIONES MIDÓN, SL			
DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
20/05/2015		4.380	
PUNTUACIÓN SOBRE B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	10,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	10,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	1,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	2%	5,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+1%	3,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	5,00
E) Redución de prazos de execución. Tipo 180 días naturais (max. 20 p.)		0,00	0,00
F) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 35.414,45 € (IVE incluído).		34.352,02 €	1,75
TOTAL			35,75

2º LICITADOR: MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, SL			
DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
20/05/2015		4.387	
PUNTUACIÓN SOBRE B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	5,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	5,00

C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	1,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	0%	0,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0%	0,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).	-----		1,00
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 35.414,45 € (IVE incluído).		35.414,45 €	0,00
TOTAL			12,00

Terceiro. Adxudicar o contrato de execución da obra "Beirarrúas en Extramundi" a EXCAVACIONES MIDÓN, SL, con código de identificación fiscal número B-15.494.388, ao tratarse do licitador que obtivo unha maior puntuación no procedemento e cuxa oferta reúne as condicións para poder ser aceptada, nas seguintes condicións:

- Porcentaxe de control interno de calidade = 2%.
- Porcentaxe de control externo de calidade = 2%.
- Prazo de execución = 180 días naturais.
- Prezo:
 - a) Prezo sen IVE: vinte e oito mil trescentos noventa euros con dez céntimos (28.390,10 €).
 - b) IVE (21%): cinco mil novecentos sesenta e un euros con noventa e dous céntimos (5.961,92 €).
 - c) Prezo con IVE (a+b): trinta e catro mil trescentos cincuenta e dous euros con dous céntimos (34.352,02 €).

Cuarto. Citar ao representante da empresa adxudicataria para a sinatura do documento administrativo de formalización do contrato ás 10:00 horas do 9 de outubro do 2015, na Casa do Concello de Padrón.

Quinto. Nomear director facultativo e coordinador da seguridade e saúde da obra, durante o tempo que dure a súa execución e ata a súa liquidación final unha vez tanscorrido o prazo de garantía, ao enxeñeiro de camiños don Julio César Rojo Martínez, colexiado número 3.871.

Sexto. Designar, de acordo ao establecido na cláusula 29 do prego de administrativas, á seguinte empresa para realizar o control de calidade externo a costa do contratista por un importe máximo de 491,90 €, esto é, o 2% do orzamento de execución material do proxecto aprobado (24.595,08 €): EUROCONSULT, SA.

Sétimo. Ordenar a publicación do correspondente anuncio de adxudicación no perfil do contratante do Concello de Padrón (www.concellodepadron.es e www.contratosdegalicia.es) e notificar o presente acordo a todos os licitadores participantes e ás persoas nomeadas nos dous apartados anteriores, coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra o cal poderán interpoñer, potestativamente, recurso de reposición ante o señor Alcalde no prazo dun mes contado desde o día de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados desde a mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

Oitavo. Dar traslado do presente acordo aos servizos municipais de Intervención-Tesourería.

3.- ADXUDICACIÓN DO CONTRATO DE EXECUCIÓN DA OBRA "CAMIÑO A GUIMARÁNS (CARCACÍA) E OUTRO", EXPTE. 09/2015-OB-PNSP.



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tfl: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

Por parte do señor Alcalde dáse conta á Xunta de Goberno Local da seguinte proposta de data 23 de setembro de 2015:

<<Antecedentes administrativos.

Primeiro. Por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na sesión realizada o 13 de agosto de 2015, aprobouse o expediente administrativo de contratación da obra "Camiño a Guimaráns (Carcacia) e outro", por procedemento negociado sen publicidade e tramitación ordinaria, expte. número 09/2015-OB-PNSP, obra incluída no POS/2015.

Segundo. O mesmo día remitíronse 3 invitacións a outras tantas empresas para participar no procedemento, a saber:

- EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS GALICIA, SL.
- EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, SA.
- CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, SL.

Terceiro. Transcorrido o prazo de oito (8) días naturais outorgado para a presentación das ofertas as 3 empresas invitadas presentan a súa oferta en prazo.

Cuarto. O 26 de agosto de 2015 procédese á apertura dos Sobre A e acórdase declarar admitidas ás 3 empresas. Seguidamente procédese á apertura dos Sobres B que conteñen as referencias técnicas, polo que se solicita informe sobre as mesmas ao arquitecto técnico que presta servizos neste Concello don Francisco Ferro González, quen o emite o 27 de agosto.

Quinto. O 28 de agosto procédese á apertura dos sobres C e trala valoración oportuna do conxunto das ofertas ábrese unha rolda de negociación cos licitadores participantes. Para elo o mesmo día 28 remítenselles información sobre as valoracións outorgadas e invitación para mellorar a presentada por cada un no prazo máximo de 3 días naturais.

Sexto. Transcorrido o prazo anterior ningún dos licitadores presenta mellora da súa oferta tal e como certifica o secretario municipal, polo que o 11 de setembro de 2015 requírese á empresa que obtivo a mellor puntuación, CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, SL, para que, no prazo improrrogable de 10 días hábiles, presente a seguinte documentación:

- A) Documentación relacionada na cláusula 12.1 do prego de administrativas dado que o licitador presentou a declaración responsable á que se refire o artigo 146.4 do TRLCSP e o Anexo V do prego de cláusulas administrativas particulares.
- B) Certificados de estar ao corrente das súas obrigas tributarias co Concello de Padrón e coa Comunidade Autónoma de Galicia.
- C) Constitución da garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adjudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o artigo 96 do TRLCSP, é dicir
 - $41.190,43 \text{ €} * 5\% = 2.059,52 \text{ €}$
- D) Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se compromete a adicar ou adscribir á execución do contrato a través dos seguintes medios:
 - TC do último mes do persoal que se comprometeron a adscribir á execución da obra.
 - Contratos de compravenda, facturas ou contratos de aluguer para a maquinaria, equipos e medios auxiliares.

- Permiso de circulación e características técnicas para os vehículos ou, de selo caso, contrato de arrendamento.

Sétimo. O 18 de setembro do 2015 o adxudicatario proposto presenta en tempo e forma a devandita documentación, dentro do prazo outorgado para elo, incorpórase á mesma o certificado expedido o que non ten débedas con este Concello e o arquitecto técnico don Francisco Ferro González emite informe sobre a suficiencia e correcta acreditación da disponibilidad dos medios técnicos que se comprometeu a adscribir á execución desta obra.

Fundamentos de dereito.

Primeiro. Vistos os criterios recollidos no Anexo IV do prego de cláusulas administrativas particulares que rexen esta contratación e a proposta formulada o 28 de agosto de 2015 de valoración das ofertas presentadas e visto que na rolda de negociación cos licitadores ningún deles mellorou a súa oferta.

Segundo. Considerando que o artigo 151.3 da Real decreto legislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido la Lei de contratos do sector público (TRLCSP) recolle que "o órgano de contratación deberá adxudicar o contrato dentro do prazo dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación", referíndose con elo aos certificados de estar ao corrente das débedas tributarias e das obrigas coa seguridade social e á garantía definitiva.

Terceiro. Considerando que a competencia para a celebración do contrato é do Alcalde en base á DA 2ª do TRLCSP, posto que o importe acumulado de todas as anualidades non supera o 10% dos recursos ordinarios do orzamento nin os 6.000.000 de euros nin a súa duración é superior aos catro anos, pero que esta competencia está delegada na Xunta de Goberno Local polo artigo 14 do Regulamento orgánico municipal publicado no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 27, do 3 de febreiro de 1998,

Propoño á Xunta de Goberno Local:

Primeiro. Declarar admitidas e excluídas a todas as empresas licitadoras:

1. EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS GALICIA, SL.
2. EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, SA.
3. CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, SL.

Segundo. Outorgar a seguinte puntuación ás licitadoras admitidas no procedemento negociado sen publicidade, número 09/2015-OB-PNSP, convocado por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na sesión realizada o 13 de agosto de 2015, segundo as fórmulas e criterios recollidos na cláusula 12.2 e 3 e Anexo IV do prego de administrativas que rexen esta contratación:

1º LICITADOR: EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, SA			
DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
20/08/2015		7.231	
Puntuación sobre B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	7,50
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	5,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	0,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	0%	0,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0%	0,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	0,00



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tfí: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 42.031,06 € (IVE incluído).	42.031,06 €	0,00
TOTAL		12,50

2º LICITADOR: EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS GALICIA, SL

DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
21/08/2015		7.279	
PUNTUACIÓN SOBRE B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	25,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	5,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	7,50
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	0,50%	2,25
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0%	0,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	5,50
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 42.031,06 € (IVE incluído).		42.031,06 €	0,00
TOTAL			45,25

3º LICITADOR: CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, SL

DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
21/08/2015		7.280	
PUNTUACIÓN SOBRE B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	25,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	20,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	6,99
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	2%	9,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0,75%	2,25
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	8,50
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 42.031,06 € (IVE incluído).		41.190,43 €	1,18
TOTAL			72,92

Terceiro. Adjudicar o contrato de execución da obra "Camiño de Guimaráns (Carcacia) e outro" a CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, SL, ao tratarse do licitador que obtivo unha maior puntuación no procedemento e cuxa oferta reúne as condicións para poder ser aceptada, nas seguintes condicións:

- Porcentaxe de control interno de calidade = 2%.
- Porcentaxe de control externo de calidade = 1,75%.
- Prazo de execución = 180 días naturais.
- Prezo:
 - a) Prezo sen IVE: trinta e catro mil corenta e un euros con sesenta e oito (34.041,68 €).
 - b) IVE (21%): sete mil cento corenta e oito euros con setenta e cinco céntimos (7.148,75 €).

- c) Prezo con IVE (a+b): corenta e un mil cento noventa euros con corenta e tres céntimos (41.190,43 €).

Cuarto. Citar ao representante da empresa adxudicataria para a sinatura do documento administrativo de formalización do contrato ás 10:30 horas do 9 de outubro de 2015, na Casa do Concello de Padrón.

Quinto. Nomear director facultativo e coordinador da seguridade e saúde da obra, durante o tempo que dure a súa execución e ata a súa liquidación final unha vez transcorrido o prazo de garantía, ao enxeñeiro de camiños don Julio César Rojo Martínez, colexiado número 3.871.

Sexto. Designar, de acordo ao establecido na cláusula 29 do prego de administrativas, á seguinte empresa para realizar o control de calidade externo a costa do contratista por un importe máximo de 510,83 €, esto é, o 1,75% do orzamento de execución material do proxecto aprobado (29.190,26 €): EUROCONSULT, SA.

Sétimo. Ordenar a publicación do correspondente anuncio de adxudicación no perfil do contratante do Concello de Padrón (www.concellodepadrón.es e www.contratosdegalicia.es) e notificar o presente acordo a todos os licitadores participantes e ás persoas nomeadas nos dous apartados anteriores, coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra o cal poderán interpoñer, potestativamente, recurso de reposición ante o señor Alcalde no prazo dun mes contado desde o día de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados desde a mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

Oitavo. Dar traslado do presente acordo aos servizos municipais de Intervención-Tesourería.>>

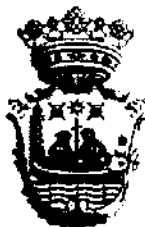
Non producíndose debate sobre o asunto, o Presidente sométeo a votación resultando aprobado por unanimidade das e dos presentes, polo que a Xunta de Goberno Local adopta o seguinte acordo:

Primeiro. Declarar admitidas e excluídas a todas as empresas licitadoras:

4. EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS GALICIA, SL.
5. EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, SA.
6. CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, SL.

Segundo. Outorgar a seguinte puntuación ás licitadoras admitidas no procedemento negociado sen publicidade, número 09/2015-OB-PNSP, convocado por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na sesión realizada o 13 de agosto de 2015, segundo as fórmulas e criterios recollidos na cláusula 12.2 e 3 e Anexo IV do prego de administrativas que rexen esta contratación:

1º LICITADOR: EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, SA			
DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
20/08/2015		7.231	
PUNTUACIÓN SOBRE B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	7,50
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	5,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).			
	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	0,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	0%	0,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0%	0,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	0,00
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 42.031,06 € (IVE incluído).		42.031,06 €	0,00



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tfí: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

TOTAL	12,50
--------------	--------------

2º LICITADOR: EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS GALICIA, SL

DATA DE PRESENTACIÓN	NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA		
21/08/2015	7.279		
Puntuación sobre B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).	-----		25,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).	-----		5,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	7,50
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	0,50%	2,25
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0%	0,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).	-----		5,50
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 42.031,06 € (IVE incluído).		42.031,06 €	0,00
TOTAL			45,25

3º LICITADOR: CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, SL

DATA DE PRESENTACIÓN	NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA		
21/08/2015	7.280		
Puntuación sobre B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).	-----		25,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).	-----		20,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	6,99
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	2%	9,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0,75%	2,25
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).	-----		8,50
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 42.031,06 € (IVE incluído).		41.190,43 €	1,18
TOTAL			72,92

Terceiro. Adjudicar o contrato de execución da obra "Camiño de Guimaráns (Carcacia) e outro" a CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, SL, ao tratarse do licitador que obtivo unha maior puntuación no procedemento e cuxa oferta reúne as condicións para poder ser aceptada, nas seguintes condicións:

- Porcentaxe de control interno de calidade = 2%.
- Porcentaxe de control externo de calidade = 1,75%.
- Prazo de execución = 180 días naturais.
- Prezo:
 - a) Prezo sen IVE: trinta e catro mil corenta e un euros con sesenta e oito (34.041,68 €).
 - b) IVE (21%): sete mil cento corenta e oito euros con setenta e cinco céntimos (7.148,75 €).
 - c) Prezo con IVE (a+b): corenta e un mil cento noventa euros con corenta e tres céntimos (41.190,43 €).

Cuarto. Citar ao representante da empresa adxudicataria para a sinatura do documento administrativo de formalización do contrato ás 10:30 horas do 9 de outubro de 2015, na Casa do Concello de Padrón.

Quinto. Nomear director facultativo e coordinador da seguridade e saúde da obra, durante o tempo que dure a súa execución e ata a súa liquidación final unha vez transcorrido o prazo de garantía, ao enxeñeiro de camiños don Julio César Rojo Martínez, colexiado número 3.871.

Sexto. Designar, de acordo ao establecido na cláusula 29 do prego de administrativas, á seguinte empresa para realizar o control de calidade externo a costa do contratista por un importe máximo de 510,83 €, esto é, o 1,75% do orzamento de execución material do proxecto aprobado (29.190,26 €): EUROCONSULT, SA.

Sétimo. Ordenar a publicación do correspondente anuncio de adxudicación no perfil do contratante do Concello de Padrón (www.concellodepadron.es e www.contratosdeg Galicia.es) e notificar o presente acordo a todos os licitadores participantes e ás persoas nomeadas nos dous apartados anteriores, coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra o cal poderán interpoñer, potestativamente, recurso de reposición ante o señor Alcalde no prazo dun mes contado desde o día de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados desde a mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

Oitavo. Dar traslado do presente acordo aos servizos municipais de Intervención-Tesourería.

4.- ADXUDICACIÓN DO CONTRATO DE EXECUCIÓN DA OBRA "ACCESO A VISTA ALEGRE (PADRÓN) E OUTRO", EXPTE. 10/2015-OB-PNSP.

Por parte do señor Alcalde dáse conta á Xunta de Goberno Local da seguinte proposta de data 23 de setembro de 2015:

<<Antecedentes administrativos.

Primeiro. Por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na sesión realizada o 13 de agosto de 2015, aprobouse o expediente administrativo de contratación da obra "Acceso a Vista Alegre (Padrón) e outro, por procedemento negociado sen publicidade e tramitación ordinaria, expte. número 10/2015-OB-PNSP, obra incluída no POS/2015.

Segundo. O 13 de agosto do 2015 remitíronse 3 invitacións a outras tantas empresas para participar no procedemento, a saber:

- NEMESIO ORDÓÑEZ SA.
- TARRIO Y SUÁREZ SL.
- EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS DE GALICIA SL.

Terceiro. Transcorrido o prazo de oito (8) días naturais outorgado para a presentación das ofertas as 3 empresas invitadas presentan a súa oferta en prazo.

Cuarto. O 27 de agosto de 2015 procédese á apertura dos Sobre A e acórdase declarar admitidas ás 3 empresas. Seguidamente procédese á apertura dos Sobres B que conteñen as referencias técnicas, polo que se solicita informe sobre as mesmas ao arquitecto técnico que presta servizos neste Concello, don Jesús Baliña de Jesús, quen o emite o 28 de agosto.

Quinto. O mesmo día 28 procédese á apertura dos sobres C e trala valoración oportuna do conxunto das ofertas ábrese unha rolda de negociación cos licitadores participantes. Para elo remítenselles información sobre as valoracións outorgadas e invitación para mellorar a presentada por cada un no prazo máximo de 3 días naturais.



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadrón.es

www.concellodepadrón.es

Tf: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

Sexto. Transcorrido o prazo anterior polo Secretario Municipal certificase que:

<<1º).- Que, de acordo aos datos que constan nesta secretaría ao meu cargo, remitida invitación para mellorar a oferta presentada inicialmente a cada un dos tres (3) licitadores admitidos no procedemento negociado sen publicidade número 10/2015-OB-PNSP convocado por este Concello, por acordo da Xunta de Goberno Local de 23 de abril de 2015, para a adxudicación do contrato de obras denominado "Camiño a Vista Alegre e outro", e rematado o prazo de tres días naturais outorgado para elo, presentou oferta a a seguinte empresa:

TARRIO Y SUÁREZ S.L., rexistro de entrada nº 7552 de 3 de setembro de 2015.

2º).-Que realizada a apertura da devandita oferta o día 8 de setembro de 2015, sendo as 13.00 h, en presenza do Sr .alcalde-presidente e do Sr .secretario xeral da Corporación, a mesma resulta ser a seguinte:

1.-Ofrece o seguinte prezo:

a) Prezo sen IVE: 29.627,27 euros.

b) Imposto sobre o valor engadido (IVE): 6.221,73 euros.

c)Prezo total (A+B): 35.849,00 euros.

2.- Coñece a acepta cantas obrigas se deriven dos Pregos de cláusulas administrativas particulares do presente contrato, así como do Proxecto e documentación técnica que o integra.

3.-Acompaña a documentación esixida no Prego de cláusulas administrativas particulares.

4.-Fai constar que na presente licitación non concorre con empresas vinculadas.

3º).-Que analizados os pregos de cláusulas administrativas particulares que haberán de rexer para a contratación mediante procedemento negociado das obras comprendidas nos plans provinciais e outras obras provinciais, dedúcese que a devandita oferta non cumpre co disposto no ANEXO VII, non senso de que "as novas ofertas, de selo caso, deberán concretar a mellora que se ofrece sobre a inicialmente presentada, polo que non se admitirá o ofrecemento xeral de igualar os termos da oferta mási vantaxosa doutro licitador nos criterios considerados".

4º).-Que de acordo co informe emitido por esta Secretaría Xeral con data 9 de setembro de 2015, a devandita "mellora" non é admisible por non adaptarse ós pregos correspondentes, polo que procede a súa desestimación.

5).-Que, en consecuencia, e según o devandito informe de Secretaría Xeral, procedería requerir á empresa **EXCAVACIONES Y OBRAS PUBLICAS DE GALICIA SL**, como licitadora que presentou a mellor oferta ,para que presente a documentación acredita a súa solvencia e formalice o preceptivo aval definitivo.>>

Setimo. En consecuencia o 15 de setembro de 2015 requírese á empresa que obtivo a mellor puntuación, **EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS GALICIA, SL**, para que, no prazo improrrogable de 10 días hábiles, presente a seguinte documentación:

- A) Documentación relacionada na cláusula 12.1 do prego de administrativas dado que o licitador presentou a declaración responsable á que se refire o artigo 146.4 do TRLCSP e o Anexo V do prego de cláusulas administrativas particulares.
- B) Certificados de estar ao corrente das súas obrigas tributarias co Concello de Padrón e coa Comunidade Autónoma de Galicia.
- C) Constitución da garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o artigo 96 do TRLCSP, é dicir

- 39.445,88 € * 5% = 1.972,30 €

D) Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se compromete a adicar ou adscribir á execución do contrato a través dos seguintes medios:

- TC do último mes do persoal que se comprometeron a adscribir á execución da obra.
- Contratos de compravenda, facturas ou contratos de aluguer para a maquinaria, equipos e medios auxiliares.
- Permiso de circulación e características técnicas para os vehículos ou, de selo caso, contrato de arrendamento.

Sétimo. O 22 de setembro do 2015 o adxudicatario proposto presenta a devandita documentación, dentro do prazo outorgado para elo, incorpórase á mesma o certificado de que non ten débedas con este Concello e o 23 de setembro o arquitecto técnico don Jesús Baliña de Jesús emite informe sobre a suficiencia e correcta acreditación da dispoñibilidade dos medios técnicos que se comprometeu a adscribir á execución desta obra.

Fundamentos de dereito.

Primeiro. Vistos os criterios recollidos no Anexo IV do prego de cláusulas administrativas particulares que rexen esta contratación e a proposta formulada o 24 de agosto de 2015 de valoración das ofertas presentadas e visto que na rolda de negociación cos licitadores ningún deles mellorou a súa oferta.

Segundo. Considerando que o artigo 151.3 da Real decreto legislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido la Lei de contratos do sector público (TRLCSP) recolle que "o órgano de contratación deberá adxudicar o contrato dentro do prazo dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación", referíndose con elo aos certificados de estar ao corrente das débedas tributarias e das obrigas coa seguridade social e á garantía definitiva.

Terceiro. Considerando que a competencia para a celebración do contrato é do Alcalde en base á DA 2ª do TRLCSP, posto que o importe acumulado de todas as anualidades non supera o 10% dos recursos ordinarios do orzamento nin os 6.000.000 de euros nin a súa duración é superior aos catro anos, pero que esta competencia está delegada na Xunta de Goberno Local polo artigo 14 do Regulamento orgánico municipal publicado no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 27, do 3 de febreiro de 1998,

Propoño á Xunta de Goberno Local:

Primeiro. Declarar admitidas a todas as empresas licitadoras:

- NEMESIO ORDÓÑEZ SA.
- TARRIO Y SUÁREZ SL.
- EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS DE GALICIA SL.

Segundo. Outorgar a seguinte puntuación ás licitadoras admitidas no procedemento negociado sen publicidade, número 10/2015-OB-PNSP, convocado por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na sesión realizada o 13 de agosto de 2015, segundo as fórmulas e criterios recollidos na cláusula 12.2 e 3 e Anexo IV do prego de administrativas que rexen esta contratación:

1º LICITADOR: EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS GALICIA, SL	
DATA DE PRESENTACIÓN	NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA
21/08/2015	7.278



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tel: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

PUNTUACIÓN SOBRE B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	15,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	10,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	1,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	0,5%	4,50
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0%	0,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	4,50
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 39.445,88 € (IVE incluído).		39.445,88 €	0,00
TOTAL			35,00

2º LICITADOR: NEMESIO ORDOÑEZ, SA

DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
25/08/2015		7.332	
PUNTUACIÓN SOBRE B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	10,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	10,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	1,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	0%	0,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0%	0,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	2,00
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 39.445,88 € (IVE incluído).		39.400,00 €	0,08
TOTAL			23,08

3º LICITADOR: TARRIO Y SUÁREZ, SL

DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
25/08/2015		7.333	
PUNTUACIÓN SOBRE B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	5,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	5,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	1,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	1%	9,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0,50%	1,50
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	8,50
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 39.445,88 € (IVE incluído).		39.100,00 €	0,52
TOTAL			30,52

Terceiro. Adjudicar o contrato de "Acceso a Vista Alegre (Padrón) e outro" á entidade EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS GALICIA, SL, con código de identificación fiscal B-15.317.134, ao tratarse do licitador que obtivo unha maior puntuación no procedemento e cuxa oferta reúne as condicións para poder ser aceptada, nas seguintes condicións:

- Porcentaxe de control interno de calidade = 0,5%
- Porcentaxe de control externo de calidade = 1%.
- Prazo de execución = 180 días naturais.
- Prezo:
 - a) Prezo sen IVE: trinta e dous mil cincocentos noventa e nove euros con noventa céntimos (32.599,90 €).
 - b) IVE (21%): seis mil oitocentos corenta e cinco euros con noventa e oito céntimos (6.845,98 €).
 - c) Prezo con IVE (a+b): trinta e nove mil catrocentos corenta e cinco euros con oitenta e oito céntimos (39.445,88 €).

Cuarto. Citar ao representante da empresa adxudicataria para a sinatura do documento administrativo de formalización do contrato ás 10:15 horas do día 9 de outubro de 2015, na Casa do Concello de Padrón.

Quinto. Nomear director facultativo e coordinador da seguridade e saúde da obra, durante o tempo que dure a súa execución e ata a súa liquidación final unha vez transcorrido o prazo de garantía, ao enxeñeiro de camiños don Julio César Rojo Martínez, colexiado número 3.871.

Sexto. Designar, de acordo ao establecido na cláusula 29 do prego de administrativas, á seguinte empresa para realizar o control de calidade externo a costa do contratista por un importe máximo de 273,95 €, esto é, o 1% do orzamento de execución material do proxecto aprobado (27.394,88 €): EUROCONSULT, SA.

Sétimo. Ordenar a publicación do correspondente anuncio de adxudicación no perfil do contratante do Concello de Padrón (www.concellodepadrón.es e www.contratosdegalicía.es) e notificar o presente acordo a todos os licitadores participantes e ás persoas nomeadas nos dous apartados anteriores, coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra o cal poderán interpoñer, potestativamente, recurso de reposición ante o señor Alcalde no prazo dun mes contado desde o día de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados desde a mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

Oitavo. Dar traslado do presente acordo aos servizos municipais de Intervención-Tesourería.>>

Non producíndose debate sobre o asunto, o Presidente sométeo a votación resultando aprobado por unanimidade das e dos presentes, polo que a Xunta de Goberno Local adopta o seguinte acordo:

Primeiro. Declarar admitidas a todas as empresas licitadoras:

- NEMESIO ORDÓÑEZ SA.
- TARRIO Y SUÁREZ SL.
- EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS DE GALICIA SL.

Segundo. Outorgar a seguinte puntuación ás licitadoras admitidas no procedemento negociado sen publicidade, número 10/2015-OB-PNSP, convocado por acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na sesión realizada o 13 de agosto de 2015, segundo as fórmulas e criterios recollidos na cláusula 12.2 e 3 e Anexo IV do prego de administrativas que rexen esta contratación:

1º LICITADOR: EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS GALICIA, SL



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tf: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
21/08/2015		7.278	
Puntuación sobre B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	15,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	10,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	1,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	0,5%	4,50
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0%	0,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	4,50
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 39.445,88 € (IVE incluído).		39.445,88 €	0,00
		TOTAL	35,00

2º LICITADOR: NEMESIO ORDOÑEZ, SA			
DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
25/08/2015		7.332	
Puntuación sobre B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	10,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	10,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	1,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	0%	0,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0%	0,00
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	2,00
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 39.445,88 € (IVE incluído).		39.400,00 €	0,08
		TOTAL	23,08

3º LICITADOR: TARRIO Y SUÁREZ, SL			
DATA DE PRESENTACIÓN		NÚMERO REXISTRO DE ENTRADA	
25/08/2015		7.333	
Puntuación sobre B		OFERTA	PUNTOS
A) Programa de traballo (max. 30 p).		-----	5,00
B) Programa de actuación ambiental (max. 20 p).		-----	5,00
C) Plan de control de calidade (max. 30 p).	C)1. Plan de control interno de calidade (max. 9 p).	-----	1,00
	C)2. Porcentaxe de control interno de calidade (max. 9 p).	1%	9,00
	C)3. Porcentaxe de control externo de calidade (max. 12 p).	1%+0,50%	1,50
D) Esquema do plan de seguridade e saúde (max. 10 p).		-----	8,50
E) Oferta económica (max. 10 p). Tipo 39.445,88 € (IVE incluído).		39.100,00 €	0,52
		TOTAL	30,52

Terceiro. Adjudicar o contrato de "Acceso a Vista Alegre (Padrón) e outro" á entidade EXCAVACIONES Y OBRAS PÚBLICAS GALICIA, SL, con código de identificación fiscal B-15.317.134, ao tratarse do licitador

que obtivo unha maior puntuación no procedemento e cuxa oferta reúne as condicións para poder ser aceptada, nas seguintes condicións:

- Porcentaxe de control interno de calidade = 0,5%
- Porcentaxe de control externo de calidade = 1%.
- Prazo de execución = 180 días naturais.
- Prezo:
 - a) Prezo sen IVE: trinta e dous mil cincocentos noventa e nove euros con noventa céntimos (32.599,90 €).
 - b) IVE (21%): seis mil oitocentos corenta e cinco euros con noventa e oito céntimos (6.845,98 €).
 - c) Prezo con IVE (a+b): trinta e nove mil catrocentos corenta e cinco euros con oitenta e oito céntimos (39.445,88 €).

Cuarto. Citar ao representante da empresa adjudicataria para a sinatura do documento administrativo de formalización do contrato ás 10:15 horas do día 9 de outubro de 2015, na Casa do Concello de Padrón.

Quinto. Nomear director facultativo e coordinador da seguridade e saúde da obra, durante o tempo que dure a súa execución e ata a súa liquidación final unha vez transcorrido o prazo de garantía, ao enxeñeiro de camiños don Julio César Rojo Martínez, colexiado número 3.871.

Sexto. Designar, de acordo ao establecido na cláusula 29 do prego de administrativas, á seguinte empresa para realizar o control de calidade externo a costa do contratista por un importe máximo de 273,95 €, esto é, o 1% do orzamento de execución material do proxecto aprobado (27.394,88 €): EUROCONSULT, SA.

Sétimo. Ordenar a publicación do correspondente anuncio de adjudicación no perfil do contratante do Concello de Padrón (www.concellodepadron.es e www.contratosdeg Galicia.es) e notificar o presente acordo a todos os licitadores participantes e ás persoas nomeadas nos dous apartados anteriores, coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra o cal poderán interpoñer, potestativamente, recurso de reposición ante o señor Alcalde no prazo dun mes contado desde o día de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados desde a mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

Oitavo. Dar traslado do presente acordo aos servizos municipais de Intervención-Tesourería.

5.- SOLICITUDE DE LICENZA MUNICIPAL DE OBRAS PARA INSTALACION DE RÓTULOS CORPORATIVOS COMA SINALIZACION DE PUNTOS DE VENDA NA PRAZA DE ABASTOS, FORMULADA POLA ASOCIACIÓN DE PROFESIONAIS DA PRAZA DE ABASTOS, EXPEDIENTE 224/2014/LU.

Por parte do señor Alcalde dáse conta á Xunta de Goberno Local da seguinte proposta de data 6 de outubro de 2015:

<<ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS.

Primeiro. En data 30 de outubro de 2014 ten entrada no Concello solicitude da Asociación de Profesionais da Praza de Abastos na que se solicita autorización municipal para proceder á sinalización dos puntos de venda cunha nova imaxe corporativa. Adxúntase orzamento e documentación gráfica da intervención.



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tf: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

Segundo. En data 2 de outubro de 2015 o arquitecto técnico municipal D. Jesús Baliña de Jesús informa favorablemente a intervención solicitada.

Terceiro. En data 5 de outubro de 2015 o asesor xurídico en materia de urbanismo Juan Molares Agrelo informa favorablemente as obras solicitadas.

FUNDAMENTOS DE DEREITO.

Primeiro. Artigo 195.3 da LOUG en canto á consideración da obra como menor.

Segundo. Disposición transitoria primeira da LOUG en canto á aplicabilidade do disposto na mesma para o solo urbano consolidado, no caso de solo calificado coma urbano polo planeamento municipal cando éste non se atopa adaptado á LOUG.

Terceiro. Ordenanza de Solo Urbano Residencial en Nucleo Antigo (URNA) do vixente PXOM do Concello de Padrón en canto á calificación urbanística do inmovible, usos autorizables e condicionantes urbanísticos.

Cuarto. En base ao disposto no informe técnico municipal de data 2 de outubro de 2014 e o do asesor xurídico en Materia de Urbanismo do 5 de outubro de 2015, e os argumentos nestes recollidos que son asumidos por esta resolución como motivación, en base ao artigo 89.5. da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de réximen xurídico e do procedemento administrativo común (LRXPAC).

Quinto. Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a concesión de licenzas de obras tal e como consta no artigo 14 do Regulamento orgánico municipal publicado no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 27, do 3 de febreiro de 1998,

PROPÓNSE Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

Primeiro. Outorgar á Asociación de Profesionais da Praza de Abastos licenza municipal de obras para sinalización de puntos de venda na praza de abastos, expediente 224/2014/LU, conforme os orzamentos e a documentación achegada.

Segundo. En base ó establecido no artigo 17.1 do Decreto 28/1999, de 21 de xaneiro, polo que se aproba o regulamento de disciplina urbanística de Galicia (RDUG), fanse constar os seguintes datos da licenza concedida:

- a) Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación: Solo Urbano Residencial en Núcleo Antigo (URNA) dentro do ámbito calificado coma Ben de Interese Cultural (BIC) polo Real Decreto 3260/1977, polo que se declara paraxe pintoresca o entorno no que se integran a Casa de Rosalía de Castro, a Colexiata de Iria Flavia co Cemiterio de Adina e o Xardín Botánico da Vila de Padrón
- b) Finalidade da actuación e uso ao que se destinará: sinalización de puntos de venda
- c) Altura, volumes e ocupación da parcela permitidos: os existentes.
- d) Contía na que se orzan as obras: 1.890,00 euros. (sen IVE)
- e) Situación e emprazamento das obras: Praza de Abastos, Padrón.
- f) Nome ou razón social do promotor: Asociación de Profesionais da Praza de Abastos.
- g) Técnico autor do proxecto: non procede.
- h) Técnico director das obras: non procede.
- i) Empresa contratista das obras: Rótulos Marsil.

j) Prazos para o inicio e terminación das obras: As obras deberán comezarse no prazo de tres (3) meses dende a notificación do acto administrativo polo que se outorgue a licenza e terse rematadas no prazo de seis (6) meses dende o inicio das obras. No tocante á caducidade das licenzas, estarase ao disposto polo artigo 197 da LOUG.

Terceiro. A licenza enténdese outorgada salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Cuarto. No caso de que a intervención precise da ubicación de andamiaxes, guindastres, depósitos de materiais ou acopios, ou calquera outra instalación, ocupación ou actividade que impliquen ocupación da vía pública e entorpeza ou dificulte a circulación de vehículos ou persoas, deberá solicitar a correspondente autorización nas oficinas deste Concello, de conformidade co disposto na ordenanza xeral de circulación e uso da vía pública, publicada no Boletín Oficial da Provincia número 267, de 19 de novembro de 2004.

Quinto. Dar traslado ao técnico municipal de xestión económica aos efectos de proceder á liquidación dos tributos que resulten de aplicación.

Sexto. Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos e de recadación municipais,

Sétimo. Notificar o presente acordo ao interesado coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.>>

Non producíndose debate sobre o asunto, o Presidente sométeo a votación resultando aprobado por unanimidade das e dos presentes, polo que a Xunta de Goberno Local adopta o seguinte acordo:

Primeiro. Outorgar á Asociación de Profesionais da Praza de Abastos licenza municipal de obras para sinalización de puntos de venda na praza de abastos, expediente 224/2014/LU, conforme os orzamentos e a documentación achegada.

Segundo. En base ó establecido no artigo 17.1 do Decreto 28/1999, de 21 de xaneiro, polo que se aproba o regulamento de disciplina urbanística de Galicia (RDUG), fanse constar os seguintes datos da licenza concedida:

a) Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación: Solo Urbano Residencial en Núcleo Antigo (URNA) dentro do ámbito calificado coma Ben de Interese Cultural (BIC) polo Real Decreto 3260/1977, polo que se declara paraxe pintoresca o entorno no que se integran a Casa de Rosalía de Castro, a Colexiata de Iria Flavia co Cemiterio de Adina e o Xardín Botánico da Vila de Padrón

b) Finalidade da actuación e uso ao que se destinará: sinalización de puntos de venda

c) Altura, volumes e ocupación da parcela permitidos: os existentes.

d) Contía na que se orzan as obras: 1.890,00 euros. (sen IVE)

e) Situación e emprazamento das obras: Praza de Abastos, Padrón.

f) Nome ou razón social do promotor: Asociación de Profesionais da Praza de Abastos.

g) Técnico autor do proxecto: non procede.

h) Técnico director das obras: non procede.

i) Empresa contratista das obras: Rótulos Marsil.



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tf: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

j)Prazos para o inicio e terminación das obras: As obras deberán comezarse no prazo de tres (3) meses dende a notificación do acto administrativo polo que se outorgue a licenza e terse rematadas no prazo de seis (6) meses dende o inicio das obras. No tocante á caducidade das licenzas, estarase ao disposto polo artigo 197 da LOUG.

Terceiro. A licenza enténdese outorgada salvo o dereito da propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Cuarto. No caso de que a intervención precise da ubicación de andamiaxes, guindastres, depósitos de materiais ou acopios, ou calquera outra instalación, ocupación ou actividade que impliquen ocupación da vía pública e entorpeza ou dificulte a circulación de vehículos ou persoas, deberá solicitar a correspondente autorización nas oficinas deste Concello, de conformidade co disposto na ordenanza xeral de circulación e uso da vía pública, publicada no Boletín Oficial da Provincia número 267, de 19 de novembro de 2004.

Quinto. Dar traslado ao técnico municipal de xestión económica aos efectos de proceder á liquidación dos tributos que resulten de aplicación.

Sexto. Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos e de recadación municipais,

Sétimo. Notificar o presente acordo ao interesado coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

6.- SOLICITUDE DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE APERTURA DE ESTABLECEMENTO ADICADO A CAFÉ BAR BAIXO A DENOMINACIÓN COMERCIAL DE "A ESQUINA", SITO NA RÚA HERREROS, FORMULADA POR D. ALEJANDRO JAMARDO PÉREZ, EXPTE 42/2015/CTA.

Por parte do señor Alcalde dáse conta á Xunta de Goberno Local da seguinte proposta de data 6 de outubro de 2015:

<<ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:

Primeiro. En data 3 de setembro de 2015 ten entrada no concello, con número de rexistro 7559, solicitude de cambio de titularidade da licenza de apertura outorgada pola Xunta de Goberno Local do Concello de Padrón en data 12 de agosto de 1991 para café bar, que na actualidade figura baixo a titularidade de D. Antonio Paz Rodríguez, a favor de D^a María Asunción González Romay. Achégase coa solicitude formulario de comunicación previa de cambio de titularidade, alta no censo do imposto sobre actividades económicas da Axencia Tributaria, contrato de arrendamento do local, así coma copia da cartulina de licenza orixinal do local.

Segundo. En data 5 de outubro o asesor xurídico en materia de urbanismo Juan Molares Agrelo informa favorablemente a solicitude.

FUNDAMENTOS DE DEREITO.

Primeiro. Artigo 13 do regulamento das corporacións locais en canto á transmisibilidade da licenza.

Segundo. En base ao disposto no informe do Asesor Xurídico en Materia de Urbanismo do 5 de outubro de 2015, e os argumentos neste recollidos que son asumidos por esta resolución como motivación, en base ao artigo 89.5. da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de réximen xurídico e do procedemento administrativo común (LRXPAC).

Cuarto. Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a concesión de licenzas de obras e

actividade tal e como consta no artigo 14 do Regulamento orgánico municipal publicado no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 27, do 3 de febreiro de 1998, e polo tanto resultando tamén ser o órgano competente para tomar coñecemento e outorgar o troco de titularidade solicitado,

PROPÓNSE Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

Primeiro. Autorizar o cambio de titularidade da licenza municipal de apertura dun establecemento adicado a Cafe bar baixo a denominación comercial de "Bar A Esquina" sito na rúa Herreros, outorgada pola Xunta de Goberno Local do Concello de Padrón en data 12 de agosto de 1991, pasando a titularidade a D. Alejandro Jamardo Pérez, expediente 42/2015/CTA.

Segundo. O novo titular da licenza se atopa sometido durante o exercicio da actividade ao mantemento das condicións obxectivas e requisitos normativos para a mesma.

Terceiro. A licenza enténdese outorgada salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Cuarto. Cumpliméntese e expídase polos servizos administrativos do Concello a correspondente cartulina acreditativa da licenza outorgada a nome do beneficiario da transmisión.

Quinto. Dar traslado do acordo adoptado ao servizos municipais de Urbanismo, así como dar traslado ao técnico municipal en xestión económica aos efectos de que se liquiden as taxas e tributos municipais que, no seu caso, resulten de aplicación.

Sexto. Notificar o presente acordo ao interesado coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra o cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o órgano delegante, isto é, o Alcalde, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.>>

Non producíndose debate sobre o asunto, o Presidente sométeo a votación resultando aprobado por unanimidade das e dos presentes, polo que a Xunta de Goberno Local adopta o seguinte acordo:

Primeiro. Autorizar o cambio de titularidade da licenza municipal de apertura dun establecemento adicado a Cafe bar baixo a denominación comercial de "Bar A Esquina" sito na rúa Herreros, outorgada pola Xunta de Goberno Local do Concello de Padrón en data 12 de agosto de 1991, pasando a titularidade a D. Alejandro Jamardo Pérez, expediente 42/2015/CTA.

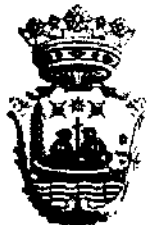
Segundo. O novo titular da licenza se atopa sometido durante o exercicio da actividade ao mantemento das condicións obxectivas e requisitos normativos para a mesma.

Terceiro. A licenza enténdese outorgada salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Cuarto. Cumpliméntese e expídase polos servizos administrativos do Concello a correspondente cartulina acreditativa da licenza outorgada a nome do beneficiario da transmisión.

Quinto. Dar traslado do acordo adoptado ao servizos municipais de Urbanismo, así como dar traslado ao técnico municipal en xestión económica aos efectos de que se liquiden as taxas e tributos municipais que, no seu caso, resulten de aplicación.

Sexto. Notificar o presente acordo ao interesado coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra o cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o órgano delegante, isto é, o Alcalde, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tf: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

7.- SOLICITUDE DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE APERTURA DE ESTABLECEMENTO ADICADO A CAFÉ BAR BAIXO A DENOMINACIÓN COMERCIAL DE "BAR CCO", SITO NA AVENIDA DE COMPOSTELA Nº 16, FORMULADA POR D. LUIS PAZ MARTÍNEZ, EXPTE 45/2015/CTA.

Por parte do señor Alcalde dáse conta á Xunta de Goberno Local da seguinte proposta de data 6 de outubro de 2015:

<<ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:

Primeiro. En data 5 de outubro de 2015 ten entrada no concello, con número de rexistro 8557, solicitude de cambio de titularidade da licenza de apertura outorgada pola Comisión de Goberno do Concello de Padrón en data 17 de novembro de 1997 para café bar, que na actualidade figura baixo a titularidade de D. Antonio Paz Rodríguez, a favor de D. Luis Paz Martínez. Achégase coa solicitude formulario de comunicación previa de cambio de titularidade, copia de certificado de situación no censo do imposto sobre actividades económicas da Axencia Tributaria, así coma copia da cartulina de licenza orixinal do local.

Segundo. En data 5 de outubro o asesor xurídico en materia de urbanismo Juan Molares Agrelo informa favorablemente a solicitude.

FUNDAMENTOS DE DEREITO.

Primeiro. Artigo 13 do regulamento das corporacións locais en canto á transmisibilidade da licenza.

Segundo. En base ao disposto no informe do Asesor Xurídico en Materia de Urbanismo do 5 de outubro de 2015, e os argumentos neste recollidos que son asumidos por esta resolución como motivación, en base ao artigo 89.5. da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de réximen xurídico e do procedemento administrativo común (LRXPAC).

Cuarto. Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a concesión de licenzas de obras e actividade tal e como consta no artigo 14 do Regulamento orgánico municipal publicado no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 27, do 3 de febreiro de 1998, e polo tanto resultando tamén ser o órgano competente para tomar coñecemento e outorgar o troco de titularidade solicitado,

PROPÓNSE Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

Primeiro. Autorizar o cambio de titularidade da licenza municipal de apertura dun establecemento adicado a Cafe bar baixo a denominación comercial de "Bar Cuco" sito na avenida de Compostela nº 16, outorgada pola Comisión de Goberno do Concello de Padrón en data 17 de novembro de 1997, pasando a titularidade a D. Luis Paz Martínez, expediente 45/2015/CTA.

Segundo. O novo titular da licenza se atopa sometido durante o exercicio da actividade ao mantemento das condicións obxectivas e requisitos normativos para a mesma.

Terceiro. A licenza enténdese outorgada salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Cuarto. Cumpliméntese e expídase polos servizos administrativos do Concello a correspondente cartulina acreditativa da licenza outorgada a nome do beneficiario da transmisión.

Quinto. Dar traslado do acordo adoptado ao servizos municipais de Urbanismo, así como dar traslado ao técnico municipal en xestión económica aos efectos de que se liquiden as taxas e tributos municipais que, no seu caso, resulten de aplicación.

Sexto. Notificar o presente acordo ao interesado coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra o cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o órgano delegante, isto é, o Alcalde, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou

ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.>>

Non producíndose debate sobre o asunto, o Presidente sométeo a votación resultando aprobado por unanimidade das e dos presentes, polo que a Xunta de Goberno Local adopta o seguinte acordo:

Primeiro. Autorizar o cambio de titularidade da licenza municipal de apertura dun establecemento adicado a Cafe bar baixo a denominación comercial de “Bar Cuco” sito na avenida de Compostela nº 16, outorgada pola Comisión de Goberno do Concello de Padrón en data 17 de novembro de 1997, pasando a titularidade a D. Luis Paz Martínez, expediente 45/2015/CTA.

Segundo. O novo titular da licenza se atopa sometido durante o exercicio da actividade ao mantemento das condicións obxectivas e requisitos normativos para a mesma.

Terceiro. A licenza enténdese outorgada salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros.

Cuarto. Cumplíméntese e expídase polos servizos administrativos do Concello a correspondente cartulina acreditativa da licenza outorgada a nome do beneficiario da transmisión.

Quinto. Dar traslado do acordo adoptado ao servizos municipais de Urbanismo, así como dar traslado ao técnico municipal en xestión económica aos efectos de que se liquiden as taxas e tributos municipais que, no seu caso, resulten de aplicación.

Sexto. Notificar o presente acordo ao interesado coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra o cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o órgano delegante, isto é, o Alcalde, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

8.- COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRAS DE PINTADO DE FACHADAS E APERTURA DE DÚAS FIESTRAS EN VIVENDA SITA NO LUGAR DE MORONO Nº 21, FORMULADA POR D. LUIS MARTÍNEZ MACEIRA, EXPEDIENTE 157/2015/CP.

Por parte do señor Alcalde dáse conta á Xunta de Goberno Local da seguinte proposta de data 6 de outubro de 2015:

<<ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS.

Primeiro. En data 31 de agosto de 2015 ten entrada no Concello, con número de rexistro 7433, formulario de comunicación previa para a realización de obras e usos do solo e subsolo non suxeitos a licenza municipal para obras de pintado de fachadas e apertura de dúas fiestras en vivenda sita no lugar de Morono nº 21, con referencia catastral 15066A081007880000ZP, formulada por D. Luis Martínez Maceira. Achégase coa comunicación previa orzamento, fotografías da zona de intervención e datos catastrais.

Segundo. En data 9 de setembro de 2015 o arquitecto técnico municipal D. Francisco Ferro González emite requirimento de documentación adicional para a tramitación do expediente. O requirimento é remitido ao interesado en data 14 de setembro de 2015.

Terceiro. En data 18 de setembro de 2015 o interesado achega a documentación requirida.

Cuarto. En data 25 de setembro de 2015 o arquitecto técnico municipal D. Francisco Ferro González emite conformidade coa documentación presentada coma completa e hábil para a tramitación do expediente, sen prexuízo de posterior comprobación que certifique o axuste da intervención á comunicación presentada e á normativa urbanística de aplicación.



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tf: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

Quinto. En data 1 de outubro de 2015 o asesor xurídico en materia de urbanismo Juan Molares Agrelo informa a comunicación previa presentada

FUNDAMENTOS DE DEREITO.

Primeiro. Artigo 195.4 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia en canto á suxección ao réxime de comunicación previa dos actos de uso do solo e do subsolo non sometidos a licenza municipal.

Segundo. O procedemento para a presentación das comunicacións previas e o seu contido necesario veñen determinados no parágrafo 5 do artigo 194 da LOUG:

– Descrición suficiente das características do acto de que se trate: Referidas no apartado sexto do formulario de comunicación previa e na memoria que se achega coa mesma. Lavado e pintado de fachadas de edificación existente en cor crema, e apertura de dous ocós para fiestras en baixo cuberta.

– Xustificante de pago dos tributos municipais: neste senso, o Concello non conta nestes momentos cun sistema de autoliquidación tributaria implantado que permita que polo declarante se proceda a determinar o importe dos tributos a satisfacer e deste xeito o habilite para proceder ao pago e contar con tal resguardo. Co sistema actual, e ata unha futura introdución do sistema de autoliquidación tributaria municipal, resulta suficiente conforme o criterio do informante con que o solicitante achegue os datos e elementos de xuízo que resulten necesarios para que pola administración se poida proceder a liquidar o tributo correspondente. Unha vez notificada a devandita liquidación, o declarante deberá proceder ao pago e conservar o resguardo do pagamento, tal e coma se refire na propia comunicación previa. De non procederse ao pago, a comunicación presentada resultará inexacta, o que terá coma consecuencia a declaración de ineficacia da mesma, procedendo a paralización das obras ou ben a imposición dunha sanción, con independencia de que se proceda así mesmo a adoitir as medidas de constriximento para o pago da débeda tributaria que resulten de aplicación.

– De ser o caso, proxecto técnico esixible legalmente e declaración do/a técnico/a ou os/as técnicos/as que autoricen o proxecto de que éste cumpre en todos os seus termos coa ordenación urbanística de aplicación: Non procede.

– Copia das restantes autorizacións e, de ser o caso, concesións administrativas cando sexan legalmente esixibles ao solicitante, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento. Non proceden, vista a conformidade técnica municipal.

– Documento de avaliación ambiental, en caso de requirila o uso a que vaian destinadas as obras: Non procede.

– Copia da autorización ou ditame ambiental, así coma das restantes autorizacións, concesións ou informes sectoriais cando sexan legalmente esixibles: Non procede o ditame ambiental.

Visto o que antecede, estimamos que a documentación presentada cumpre co establecido no artigo 194.5 da LOUG.

A cualificación urbanística da parcela obxecto da solicitude, de acordo co informado polo técnico municipal, é a de solo non urbanizable de protección agrícola (PA), conforme o PXOM do Concello de Padrón, coa consideración de solo rústico de protección agropecuaria de acordo co réxime transitorio establecido pola LOUG, e o uso solicitado resulta compatible co planeamento e a LOUG, tendo en conta que as obras solicitadas son de conservación ou mantemento dun inmovible existente, sen prexuízo do cumprimento das condicións de edificación e demais normativa urbanística aplicable, das que a declarante refire baixo a súa responsabilidade o seu cumprimento e que será obxecto de verificación coa visita de comprobación.

Terceiro. De acordo así mesmo co establecido no artigo 194.5 da LOUG, a comunicación previa

presentarase cunha antelación de quince días hábiles ao inicio das obras. A presentación constitúe título hábil para o inicio das obras no prazo indicado, sen prexuízo dunha posterior comprobación por parte do Concello.

Este mesmo prazo de quince días é o que se lle outorga ao Concello para, sen prexuízo dunha posterior comprobación e inspección, declarar completa a documentación presentada ou ben requerir a emenda das deficiencias que presente a mesma.

Polo tanto, e visto o conforme dos servizos técnicos municipais e o informe xurídico municipal e os argumentos neste recollidos que son asumidos por esta resolución como motivación, en base ao artigo 89.5. da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de réximen xurídico e do procedemento administrativo común (LRXPAC), estimamos que procede, dado que non se considera a necesidade de subsanación algunha nin emenda de ningunha deficiencia, declarar completa a documentación e tomar coñecemento da comunicación previa efectuada.

Cuarto. Considerando coma órgano competente para o outorgamento das licenzas de obras, e polo tanto para tomar coñecemento da comunicación previa que substitúe ás mesmas a Xunta de Goberno Local tal e como consta no artigo 14 do Regulamento orgánico municipal publicado no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 27, do 3 de febreiro de 1998

PROPONSE Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

Primeiro. Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de data 31 de agosto de 2015, asinada por D. Luis Martínez Maceira, para obras de pintado de fachadas e apertura de dúas fiestras en vivenda sita no lugar de Morono nº 21, con referencia catastral 15066A081007880000ZP, expediente 157/2015/CP.

Segundo. A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

Terceiro. Apercíbese ao declarante:

A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exixencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tf: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

adecuación ao proxecto presentado.

Cuarto. Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo momento do resgardo de ter aboado os tributos municipais de aplicación.

Quinto. As obras deberán rematarse no prazo de seis (6) meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia, isto é, a finalización das obras, deberá porse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomaráse coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa.

Sexto. Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos de urbanismo a efectos de que unha vez finalizadas as obras se xire visita de comprobación e se proceda ao correspondente informe técnico sobre a veracidade dos datos expostos na comunicación previa e o axuste das obras realmente efectuadas ás mesmas, así coma o axuste das obras á normativa urbanística de aplicación.

Sétimo. Notificar o presente acordo ao interesado/a coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.>>

Non producíndose debate sobre o asunto, o Presidente sométeo á votación resultando aprobado por unanimidade das e dos presentes, polo que a Xunta de Goberno Local adopta o seguinte acordo:

Primeiro. Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de data 31 de agosto de 2015, asinada por D. Luis Martínez Maceira, para obras de pintado de fachadas e apertura de dúas fiestras en vivenda sita no lugar de Morono nº 21, con referencia catastral 15066A081007880000ZP, expediente 157/2015/CP.

Segundo. A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

Terceiro. Apercíbese ao declarante:

A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exixencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Polo tanto, e visto o conforme dos servizos técnicos municipais e o informe xurídico municipal e os argumentos neste recollidos que son asumidos por esta resolución como motivación, en base ao artigo 89.5. da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de réximen xurídico e do procedemento administrativo común (LRXPAC), estimamos que procede, dado que non se considera a necesidade de subsanación algunha nin emenda de ningunha deficiencia, declarar completa a documentación e tomar coñecemento da comunicación previa efectuada.

Cuarto. Considerando coma órgano competente para o outorgamento das licenzas de obras, e polo tanto para tomar coñecemento da comunicación previa que substitúe ás mesmas a Xunta de Goberno Local tal e como consta no artigo 14 do Regulamento orgánico municipal publicado no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 27, do 3 de febreiro de 1998

PROPONSE Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

Primeiro. Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de data 15 de setembro de 2015, asinada por D^a María del Mar Álvarez Novas, para obras de reforma de rampa de acceso a finca sita no lugar de Loureiro nº 3, A Escravitude, con referencia catastral 8564144NH2386N0001SR, expediente 162/2015/CP.

Segundo. A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

Terceiro. Apercíbese ao declarante:

A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exixencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un período de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa adecuación ao proxecto presentado.

Cuarto. Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo momento do resgardo de ter aboado os tributos municipais de aplicación.

Quinto. As obras deberán rematarse no prazo de seis (6) meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia, isto é, a finalización das obras, deberá porse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a



Padrón

Concello de Padrón

CIF P1506600D

Rúa Longa, 27

15900 Padrón, A Coruña

correo@concellodepadron.es

www.concellodepadron.es

Tf: 981 81 04 51

Fax: 981 81 15 50

finalización das obras, tomaráse coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa.

Sexto. Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos de urbanismo a efectos de que unha vez finalizadas as obras se xire visita de comprobación e se proceda ao correspondente informe técnico sobre a veracidade dos datos expostos na comunicación previa e o axuste das obras realmente efectuadas ás mesmas, así coma o axuste das obras á normativa urbanística de aplicación.

Sétimo. Notificar o presente acordo ao interesado/a coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.>>

Non producíndose debate sobre o asunto, o Presidente sométeo a votación resultando aprobado por unanimidade das e dos presentes, polo que a Xunta de Goberno Local adopta o seguinte acordo:

Primeiro. Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de data 15 de setembro de 2015, asinada por D^a María del Mar Álvarez Novas, para obras de reforma de rampa de acceso a finca sita no lugar de Loureiro nº 3, A Escravidude, con referencia catastral 8564144NH2386N0001SR, expediente 162/2015/CP.

Segundo. A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

Terceiro. Apercíbese ao declarante:

A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a existencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa adecuación ao proxecto presentado.

Cuarto. Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo

